

URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

BR.0003.259.2019
GN.0003.24.2019

Gliwice, 17.10.2019 r.

nr kor. UM.849605.2019 MC



PAN
TOMASZ TYLUTKO
RADNY RADY MIASTA
GLIWICE

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

*Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:*
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00

**Wydział
Gospodarki
Nieruchomościami**

ul. Jasna 31A
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 338 64 05
Fax +48 32 338 64 07
gn@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.0003.24.2019

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 03.10.2019 r. Wydział Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice informuje, iż nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym przy ul. Floriańskiej 34 jest przeznaczona do wyburzenia.

Jednak do tej pory wyburzenie budynku nie było możliwe ze względu na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, dla której nie jest prowadzona księga wieczysta. Obok gminy współwłaścicielem nieruchomości ujawnionym w ewidencji gruntów jest osoba fizyczna zmarła w 1968 r. Nie są znane losy jej dzieci jako ewentualnych spadkobierców ustawowych. Tymczasem bez zgody wszystkich współwłaścicieli nie jest możliwe wyburzenie budynku.

Mając na uwadze powyższe Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice w 2017 r. wystąpił do Sądu Rejonowego w Gliwicach o wyrażenie zgody, za nieustalonych współwłaścicieli, na dokonanie czynności przekraczającej zwykły zarząd rzeczą wspólną, tj. na wyburzenie budynku. Postanowieniem z dnia 12.06.2019 r. sąd wyraził zgodę na wyburzenie budynku.

Po otrzymaniu odpisu prawomocnego postanowienia sądu zarządca budynku ZBM II TBS wystąpi z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na wyburzenie budynku.

(-) Michał Drabik
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
(podpisano elektronicznie)